

**W Ó J T   G M I N Y   L U B R Z A**  
**O G Ł A S Z A**

- II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, położonych w gminie Lubrza:

3% L.p.	Nr działki	Uwagi	Powierzchnia ( m <sup>2</sup> )	Cena wywoławcza	Wadium (zł)	Księga Wieczysta	Lokalizacja
1.	110/34	¼ udziału w działce 110/38	1012 m <sup>2</sup>	158.970,00 zł	4.700,00 zł	ZG1S/00045142/3	Przełazy
2.	110/35	¼ udziału w działce 110/38	977 m <sup>2</sup>	154.050,00 zł	4.600,00 zł	ZG1S/00045142/3	Przełazy
3.	110/36	¼ udziału w działce 110/38	902 m <sup>2</sup>	143.470,00 zł	4.300,00 zł	ZG1S/00045142/3	Przełazy
4.	110/37	¼ udziału w działce 110/38	727 m <sup>2</sup>	118.870,00 zł	3.500,00 zł	ZG1S/00045142/3	Przełazy

- Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.

- Przetargi odbędą się w dniu **13 października 2025 r.** od godz. 10:00 w lokalu Urzędu Gminy w Lubrzy, os. Szkolne 13

**Godz. 10<sup>00</sup>** – przetarg na działkę **nr 110/34 obręb Przełazy**

**Godz. 10<sup>30</sup>** – przetarg na działkę **nr 110/35 obręb Przełazy**

**Godz. 11<sup>00</sup>** – przetarg na działkę **nr 110/36 obręb Przełazy**

**Godz. 11<sup>30</sup>** – przetarg na działkę **nr 110/37 obręb Przełazy**

- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości podanej powyżej (w tytule przelewu: *nazwisko, wadium nr działki*)

- Wadium wpłacać należy na konto bankowe Urzędu Gminy Lubrza na nr

**48 1020 5402 0000 0102 0027 9380**

w terminie zaksięgowania kwoty do 08 października 2025 r.

- Wadium ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

- Uczestnikowi, który przetarg wygrał wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna.

- Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu na konto bankowe osoby wpłacającej.

- Termin uiszczenia ceny sprzedaży, pomniejszonej o wpłacone wadium, upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

- Termin zawarcia aktu notarialnego umowy sprzedaży, wyznaczony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Lubrza, dn. 09 września 2025 r.

**W Ó J T**  
Ryszard Skonieczek